

Група АД ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица

КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ ЗА ГРУПА

ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА АД Струмица

За годината што завршува на 31 декември 2025 година

ФИНАНСИСКИ ПРЕГЛЕД ОД СТРАНА НА РАКОВОДСТВОТО (ИЗВЕШТАЈ НА ДИРЕКТОРИТЕ)

Основната дејност на Друштвото според НКД(Номенклатура на дејности)е: Дејности на спортски клубови, како и сите дејности утврдени со НКД освен оние за кои е потребна согласност, дозвола или друг акт на државен орган или друг надлежен орган.

Друштвото е формирано со цел да го зголеми професионализмот и да врши промоција и постојано подобрување на стандардите на фудбалот во АД ФК Академија Пандев Бреpa, со посебна грижа за тренинг и обука на младинските категории во клубот.

Во текот на 2025 година остварени се Вкупни приходи во износ од 59.010 Илј.ден.

Најголем дел од приходите клубот ги оствари од донации од поврзано друштво 31.124 Илј мкд, потоа приходи УЕФА-ФФМ во износ од 15.476 Илј.ден, приходи од трансфери на играчи 8.397 илј.денари.

Сите приходи се потрошени во функција на дејноста при што е остварена добивка за годината во износ од 8.928 Илј.денари.

На крајот на годината на датумот на билансот ФК Академија Пандев Бреpa Струмица има обврски за плати на вработените за месец декември и обврски за исплата на ангажирани лица по основ на договор на дело, (исплатени на ден 16.01.2026 година).

Во јуни 2024 година АД ФК Академија Пандев БРЕРА АД Струмица, основаше женски фудбалски клуб ТИВЕРИЈА БРЕРА со учество во капиталот на зависното друштво 100% во износ од 1.539.275 денари.

Работата на сениорскиот тим за изминатата сезона не можеме да се оцени како мошне успешна, а доказ за тоа се и постигнатите резултати. Втората полусезона од сезона 2024/25 односно крајот на претходната сезона го завршивме 9то место на ПМФЛ. На полусезоната стручниот штаб на сениорскиот тим претрпе измени односно замина тренерот Тони Атанасов а на негово место беше поставен Панче Стојанов. Остатокот од стручниот штаб остана ист. Целите на клубот за втората полусезона беа останување во лигата, односно борба за влез во сигурната зона што беше остварено. Раководството на клубот ги исполни сите желби на тренерот, доведување на соодветни засилувања во играчкиот кадар, прекрасни услови за тренинг и се останато во служба на сениорскиот тим со што се подигна и нивото на организација. Управниот одбор на Академија Пандев ја смета сезона 2024/25 за не многу успешна, но сепак сме задоволни бидејќи во втората полусезона обезбедивме опстанок во ПМФЛ и сезона 2025/26 ја започнавме како дел од најдобрата лига организирана од ФФМ.

Во периодот помеѓу сезона 2024/25 и сезона 2025/26 во нашиот клуб остана истиот стручен штаб кој започна со припреми. Сениорскиот тим ги одработи припремите во Струмица и Банско - Бугарија, и по одиграни само 4-5 кола се случија промени во стручниот штаб и тренерот Панче Стојанов го напушти тренерското столче кое го замени Мартин Алаџозовски. Исто така во меѓувреме се комплетираше и растерот на фудбалери кои добија право на настап во сезона 2025/26. Во првата полусезона резултатите на сениорскиот клуб беа задоволителни и на полусезона се наоѓаме на 7мото место од 12 екипи и во 2026 година не чека повторно неколку борба за опстанок во лигата. Со оглед на тоа што бодовната разлика од 5то до 10 место е само 7 бода, во наредната полусезона може се да се очекува. Не радува фактот што во изминатата година во нашиот сениорски тим работат тренери од Струмица кои созреваа претходно во нашата школа.

Главен приоритет на раководството за сезона 2026/27 е обезбедување на финансиска стабилност и опстанок во ПМФЛ,напредок на школата која важи за една од најдобрите во државата како и продажба на млади талентирани фудбалери.

КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
01.01 - 31.12.2025 (во илјади Денари)

	Белешка	31.12.2025	31.12.2024
Приходи			
Приходи од продажба на влезници	3	28	497
Приходи од спонзорство и реклама	4		
Приходи од преноси во радио-дифузна мрежа	5	2.062	2.493
Приходи од комерцијални активности	6	425	10.370
Приходи од УЕФА за солидарност и награди	7		
Останати оперативни приходи	8	49.353	25.473
Вкупни приходи		51.868	38.883
Расходи			
Трошоци за продажбата и материјални трошоци	9	(13.949)	(15.494)
Трошоци за надоместоци на вработени	10	(28.339)	(22.928)
Депрецијација, амортизација и обезвреднување	11	(481)	(624)
Останати трошоци од оперативно работење	12	(5.969)	(26.730)
Нето резултат од купување/продажба на играчи	13	7.142	14.133
Добивка (загуба) од продажба на основни средства	14		
Финансиски приходи(расходи)-нето	15	(6)	(98)
Неоперативни приходи (расходи)-нето	16		
Вкупно расходи		(41.602)	(51.741)
Добивка (загуба) пред оданочување		10.266	(12.908)
Данок на добивка (на непризнати расходи)	17	(1.338)	
Добивка (загуба) за годината по оданочување		8.928	(12.908)
Дивиденди			
Добивка(загуба) по дивиденди			
Останата сеопфатна добивка			
Вкупна сеопфатна добивка		8.928	(12.908)

Белешките кон финансиските извештаи се интегриран дел од овие финансиски извештаи

Овие консолидирани финансиски извештаи во име на Групата АД ФК Академија Пандев БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица се усвоени од УО и се потпишани на ден 14 Февруари 2026 година од:

Претседател,




КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

На 31 декември 2025

(во илјади Денари)

	Белешка	31.12.2025	31.12.2024
Тековни средства			
Пари и парични еквиваленти	18	14.549	178
Побарувања од трансфери на играчи	19		
Побарувања од членки на групацијата и поврзани субјекти	20	1.000	1.982
Други побарувања	21	1.774	10.759
Даночни средства	22	129	482
Залихи	23	977	517
Останати тековни средства	24	5.919	181
Вкупно тековни средства		24.348	14.099
Не-тековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	25	2.091	2.153
Нематеријални средства	26		
Побарувања од трансфери на играчи	27		
Побарувања од членки на групацијата и поврзани субјекти	28		
Даночни средства	29		
Долгорочни финансиски вложувања	30		
Останати не-тековни средства	31		
Вкупно не-тековни средства		2.091	2.153
Вкупно средства		26.439	2.153
Тековни обврски			
Пречекорувања на сметки во банки	32		
Тековни обврски за позајмици и кредити	33		
Обврски за трансфер на играчи	34		
Обврски кон добавувачи	35	6.209	15.201
Обврски за позајмици и други тековни обврски кон групацијата и поврзани субјекти	36	9.299	6.358
Обврски кон вработените	37	498	22
Обврски за даноци и придонеси кон вработени	38	33	11
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди-ПВП	39		807
Други обврски за даноци	40	1.307	
Краткорочни исправки	41		
Останати тековни обврски	42	6.400	119
Вкупно тековни обврски		23.747	22.518
Нетекковни обврски			
Обврски за долгорочни позајмици и кредити	43		
Долгорочни обврски за трансфери на играчи	44		
Обврски за позајмици и други долгорочни обврски кон групацијата и поврзани субјекти	45		
Долгорочни обврски кон вработените	46		
Долгорочни обврски за даноци и придонеси кон вработени	47		

Група АД ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица

Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди-ПВР	48		
Други долгорочни обврски за даноци	49		
Долгорочни исправки	50		
Останати нетековни обврски	51		
Вкупно нетековни обврски			
Нето средства/обврски		2.693	(6.266)
Акционерска главнина	52		
Оснивачки капитал		1.542	1.542
Законска резерва			
Останати резерви		18.222	18.222
Акумулирана добивка (загуба)		(17.071)	(26.030)
Вкупно акционерска главнина		2.693	(6.266)

Белешките кон консолидираните финансиските извештаи се интегриран дел од овие финансиски извештаи.

Овие консолидирани финансиски извештаи во име на Групата АД ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица се усвоени од УО и потпишани на ден 14 Февруари 2026 година од:

Претседател,





**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНЕТЕ ВО АКЦИОНЕРСКАТА ГЛАВНИНА
01.01 - 31.12.2025 (во илјади Денари)**

	Оснивачки капитал	Законска резерва	Акумулирана добивка/ (загуба)	Останати резерви	ВКУПНО
На 01 јануари 2025 год.	1.542		(26.048)	18.222	(6.284)
Распоред на акумулирана добивка			18		18
Корекции на акумулирани добивки			30		30
Добивка(загуба) за периодот			8.929		8.929
Останата сеопфатна добивка					
На 31.12.2025 год.	1.542		(17.071)	18.222	2.693

*Бележките кон финансиските извештаи
претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.*

Овие консолидирани финансиски извештаи во име на Групата ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица се усвоени од УО и потпишани на ден 14 Фебруари 2026 година од:

Претседател,



КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
01.01 - 31.12.2025 (во илјади Денари)

	31.12.2025	31.12.2024
Парични текови од оперативни активности		
Добивка пред оданочување	10.266	(12.908)
Данок на добивка	(1.338)	
Корекции за		
Амортизација	481	
Корекција од минати години	31	
Капитална (добивка)/загуба од продажба на основни средства		
Залихи	(461)	
(Пораст)/опаѓање на побарувања и други побарувања	4.558	(11.939)
Пораст/(опаѓање на обврски кон добавувачи останати обврски)	(1.713)	16.160
ПВП	(958)	
Нето готовина од оперативни активности	10.867	(8.687)
Парични текови од вложувачки (инвестициони) активности		
-Готовински прилив од продажба на регистрирани играчи		
-Готовински одлив од купување регистрирани играчи и останати вработени и ангажирани лица		
-Готовински прилив од продажба на основни и нематеријални средства		
-Готовински одлив од набавка на основни и нематеријални средства	(419)	(2.153)
-Готовински приливи (одливи)од останати вложувачки активности		
Парични приливи(одливи) од вложувачки (инвестициони) активности	(419)	(2.153)
Парични текови од финансиски активности		
-Готовински прилив од заеми од акционери и поврзани субјекти	2.941	
-Готовински одлив по заеми од акционери и поврзани субјекти	982	(1.982)
-Готовински прилив од заеми од финансиски институции		6.358
-Готовински одлив од заеми од финансиски институции		
-Готовински прилив од зголемување на акционерски капитал		
-Готовински одлив од исплата на дивиденди на акционерите		
-Готовински приливи (одливи) од финансиски активности по други основи		6.642
Парични приливи (одливи) од финансиски активности	3.923	11.018
Останати готовински приливи (одливи)		
Нето пораст/ (опаѓање) на пари и парични еквиваленти	14.371	178
Пари и парични еквиваленти на почеток на годината	178	0
Пари и парични активности на крајот на годината	14.549	178

*Бележките кон финансиските извештаи
претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.*

Група АД ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица

претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.

Овие консолидирани финансиски извештаи во име на Групата АД ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица се усвоени од УО и потпишани на ден 14 Февруари 2026 година од:

Претседател,

_____  

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

1. ОСНОВАЊЕ И ДЕЈНОСТ

АД ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица (во понатамошниот текст "Друштвото") е акционерско друштво со формирано на 09.06.20217 во Централниот Регистер на Република Северна Македонија, под деловоден број 0805-50/150020250070992. Основна дејност на Друштвото според НКД (Номенклатура на дејности) се други спортски активности, како и сите дејности утврдени со НКД освен оние за кои е потребна согласност, дозвола или друг акт на државен орган или друг надлежен орган.

На датумот на билансот на состојба, Друштвото има 28 вработени и 58 ангажирани лица со договор на дело и/или друг вид на договор.

Цели на Друштвото

Друштвото е формирано со цел да го зголеми професионализмот и да врши промоција и постојано подобрување на стандардите на фудбалот во АД Фудбалски клуб АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица, со посебна грижа за тренинг и обука на младинските категории во Клубот.

Раководство:

Генерален директор на Клубот е Г-дин Ванчо Стојанов.
Извршен член на одбор на директори на Клубот е Г-дин Ванчо Стојанов.
Неизвршни членови на одбор на директори се:

1. ПИЕРЛУИЦИ ГАЛОПИ,
2. АЛЕКСАНДРА ТЕРЗИСКИ,
3. _____, итн.

Обврски на Друштвото како лиценцен апликант

Со оглед на фактот што правото за барател на лиценца за учество на натпревари во организација на УЕФА врз основа на Договор бр. _____ му е пренесено на Друштвото од Здружението ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица тоа треба да обезбеди:

- сите играчи да бидат регистрирани во Фудбалската Федерација на Македонија, а доколку се работи за професионални играчи да склучи со нив работен договор во писмена форма;
- сите обештетувања платени за играчите настанати поради договорите или правни обврски и сите приходи настанати од продажбата на влезниците да бидат посебно евидентирани во трговските книги и искажани во финансиските извештаи на Друштвото;
- да преземе одговорност за фудбалскиот тим составен од регистрирани играчи кои учествуваат во домашните и меѓународните натпреварувања;
- Друштвото задолжително и ги доставува на Фудбалската Федерација на Македонија (давател на лиценца) сите неопходни информации и документи релевантни за докажување во постапката за лиценцирање (спортски, инфраструктурни, персонално-административни и финансиски прашања.)

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

Постапка на лиценцирање

Во 2025 година АД Фудбалскиот клуб АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица, во улога на барател на лиценца ја започна процедурата за лиценцирање при Фудбалска Федерација на Македонија за натпревари во организација на УЕФА. Како барател на лиценца, Друштвото е обврзано да обезбеди документација предвидена со Правилникот за клубско лиценцирање и финансиска одржливост за учество во клубски натпреварувања во организација на УЕФА.

2.1. Основи за подготовка и презентација на финансиските извештаи

Друштвото ја води својата сметководствена евиденција и ги подготвува своите финансиски извештаи во согласност со одредбите од Законот за трговски друштва на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр.28/04, 84/05, 25/07, 87/08....120/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 290/20, 215/21 и 99/22) и Правилникот за начинот на водење сметководство (“Службен весник на Република Северна Македонија” бр.75/2025.) Според овој Правилник, сметководствените стандарди кои се применуваат во Република Северна Македонија се Меѓународните сметководствени стандарди (МСС), Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ), Толкувањата на Постојниот комитет за толкување (ПКТ) и Толкувањата на Комитетот за толкување на меѓународното финансиско известување (КТМФИ), утврдени од Одборот за меѓународни сметководствени стандарди (ОМСС).

Нови и изменети МСФИ кои се применуваат во тековниот период

На 3 април 2024 година во Службен весник бр. 75 беше објавен Правилникот за водење сметководство, според кој сметководството се води во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување и Меѓународните стандарди за финансиско известување за мали и средни субјекти. Меѓународните стандарди за финансиско известување ги содржат Меѓународните сметководствени стандарди (МСС), Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ), Толкувањата на Постојниот комитет за толкување (ПКТ) и Толкувањата на Комитетот за толкување на меѓународното финансиско известување (КТМФИ), утврдени од Одборот за меѓународни сметководствени стандарди (ОМСС). Овој правилник ќе започне да се применува од 1 јануари 2025 година, со што со денот на отпочнувањето на примената на овој правилник престанува да важи Правилникот за водење сметководство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 159/09, 164/10 и 107/11).

Следните нови и изменети МСФИ се ефективни за известувачкиот период кој започнува на 1 јануари 2025:

1. МСФИ 16 – Наеми, поврзани со сметководствен третман на договорите за оперативне наем кај наемокорисникот, како и признавање на нови средства по основ на парво на користење и соодветни обврски за лизинг за договори за наем кои претходно не биле признаени во билансот на состојба.
Примената на МСФИ 16 нема материјално влијание врз финансиската состојба на Друштвото, преку зголемување на средствата и обврските, како и врз презентацијата на трошоците
2. МСФИ 15 – Приходи од договори со купувачите, согласно кој се воведува единствен модел за признавање на приходите, заснован на идентификација и исполнување на обврските за извршување. Примената на МСФИ 15 нема значајно влијание врз финансиските извештаи; Примената на останатите нови и ревидирани стандарди кои се во сила од 1 јануари 2025 година немаше материјално влијание врз финансиската состојба, финансиските резултати и паричните текови на Друштвото во тековниот меѓупериодски период.

Консолидираните Финансиски извештаи на Групата се прикажани во илјади македонски Денари. Денарот претставува официјална валута на известување во Република Северна Македонија.

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

2.2. Консолидирани финансиски извештаи

Според одредбите на Правилникот за клубско лицензирање и финансиска одржливост за учество во клубски натпреварувања во организација на УЕФА, консолидирани финансиски извештаи се финансиски извештаи на група, презентирани како еден ентитет.

2.3. Признавање на приходите

Групата остварува приходи од спонзорство, продажба на влезници за натпревари и друго. Приходите се евидентирани нето од одобрените попусти и данокот на додадена вредност.

2.4. Износи искажани во странска валута

Трансакциите наставати во странска валута се искажани во македонски Денари ("Денари") со примена на официјалните курсеви на Народна Банка на Република Северна Македонија кон важат на денот на трансакцијата.

Средствата и обврските кои гласат на странска валута се искажуваат во Денари со примена на официјалните курсеви кои важат на денот на составувањето на Извештајот за финансиската состојба.

Нето позитивните и негативните курсни разлики кои произлегуваат од претварањето на износите во странска валута, се вклучени во Извештајот за сѐопфатната добивка во периодот кога тие настануваат.

2.5. Недвижности, постројки и опрема (нетековни средства)

Нетековните средства се евидентираат врз основа на набавната вредност при купувањето или стекнувањето.

Во Друштвото се применуваат следните годишни стапки на амортизација:

Применети годишни стапки	2025
Компјутери	25%
Моторни возила	15%
Мебел и опрема	10% - 20%

2.6. Данок на добивка

Трошокот за данок на добивка за известувачкиот период претставува збир на тековниот и одложенот данок на добивка.

Тековен данок на добивка

Во периодот помеѓу 1.1.2009 заклучно со 31.12.2013 година, тековниот данок на добивка по стапка од 10% се плаќаше на износот на дистрибуираната добивка за дивиденди на

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

31 декември 2025

правни лица – нерезиденти и на физички лица, како и на непризнаените трошоци за даночни цели, коригирани за даночниот кредит и други даночни ослободувања. Во текот на 2014 година беше донесен закон за данокот на добивка (Службен весник на РМ, бр. 112/14...248/18, и Службен весник на РСМ, бр. 232/19...199/23) применлив за даночните периоди почнувајќи од 01 јануари 2014, а кој важи и за 2025 година, според кој основа за пресметка и плаќање на тековниот данок на добивка по стапка од 10% претставува добивката пред оданочување утврдена во Извештајот за сѐопфатна добивка, коригирана за одредени помалку искажани приходи и непризнаени трошоци за даночни цели, даночниот кредит како и други даночни ослободувања. Правните субјекти можат да ги употребат даночните загуби утврдени во тековниот период било за надомест на платениот данок во рамки на одреден период за надомест или пак за намалување или елиминирање на даночната обврска за наредните периоди.

Одложен данок на добивка

Одложен данок на добивка се утврдува со примена на методот на обврски во Извештајот за финансиската состојба за сите временни разлики кои се јавуваат помеѓу даночната основа на средствата и обврските и нивната сметководствена вредност во финансиските извештаи. Стапката на данок на добивка на денот на Извештајот за финансиската состојба се употребува за утврдување на одложените даночни средства и обврски.

Одложените даночни обврски се признаваат за сите оданочиви временни разлики. Одложени даночни средства се признаваат за одбитните временни разлики и ефектите од даночните загуби се пренесуваат во обем во којшто постои веројатност дека ќе се оствари оданочива добивка со цел да се овозможи одбитните временни разлики и пренесените даночни загуби да бидат искористени.

2.7. Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти на Групата се состојат од готовина во благајна, денарски и девизни депозити по видување.

2.8. Директни трошоци за стекнување регистрација на играчот (ТРАНСФЕРИ)

Опфаќаат плаќања на трети страни за купување на регистрација на играчот, без било какви трошоци за сопствен развој или други пресметани трошоци. Трошоците треба да вклучат:

- a) Износ на трансферот кој треба да се плати за обезбедување на регистрацијата;
- b) Даноци за обврската за трансфер;
- c) Други директни трошоци за стекнување на регистрација на играчот (плаќања на агенти за услугите кон клубот, правни услуги, компензациони плаќања за тренинг и развој на млади играчи во согласност со ФИФА и/или домашни правила за трансфери и други директни трошоци поврзани со трансферот.)

Трошоците / приходите од трансфери на играчи се евидентираат во Извештајот за сѐопфатна добивка за тековната година.

2.9. Претпоставка за континуитет (going concern concept)

Групата нема намера, ниту е принудено да ги прекине своите активности поврзани со

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

31 декември 2025

целите поради кои е основано. Во годината што завршува на 31 декември 2025 година Групата оствари добивка од своето работење во износ од 8.928 Илј денари (2023 година загуба 12.908 Илј денари)

Групата постојано врши анализа во однос на принципот на континуитет и не се очекуваат неусогласености и напуштање на работењето или дејноста во наредниот период. Во иднина се очекува зголемување на обемот на работа и продолжување на својата дејност согласно со принципот на континуитет.

Овие финансиски извештаи се подготвени врз основа на претпоставката на неограничен континуитет во деловното работење на Групата. Се претпоставува дека Групата ќе биде во состојба да ги реализира своите средства и ги извршува своите обврски во нормалниот тек на работењето, како тие ќе достасат во догледна иднина.

Менаџментот на Групата е убеден дека ќе биде во можност да ги финансира деловните активности во текот на 2025 година преку интерно генерирани парични текови и добивање на финансиска поддршка од домашните и странски спонзори.

2.10. Контролна страна

Друштвото е 90% во сопственост на друштвото Brera Holding Publik Limited Company Ирска.

2.11. Трансакции со поврзани субјекти

Однос со поврзани субјекти се јавува доколку едниот субјект демонстрира контрола врз другиот субјект или поседува исклучително влијание во одлуките за финансиските и оперативните одлуки на другиот субјект.

Трансакциите со поврзани субјекти претставуваат трансфери на средства или обврски помеѓу поврзаните субјекти, без разлика дали е вредноста платена.

Трансакциите со поврзаните страни се соодветно обелоденети во белешка 54.

2.12. Средства под хипотека и/или залога и рестрикција на користење на други средства

Средства дадени под хипотека се недвижности (земјиште и згради) дадени со цел да се осигура враќањето на долгот (кредитот) добиен од банка/и или други правни лица.

Средство дадено под залог е движно средство дадено под залог со цел да се осигура враќањето на долгот (краткорочен кредит, позајмица) добиен од банка/банки или други правни лица.

Средството под хипотека и средството под залог заемодавачот ги поседува до моментот на измирување на долгот. Доколку заемопримачот не го врати долгот според предвидените услови, средството под хипотека и средството под залог преминуваат во негова трајна сопственост.

Рестрикција врз користење на средство може да се однесува на средства на жиро сметка/и во банка/и што се блокирани и не можат да се користат до измирување на долгот. При тоа, сите приливи што доаѓаат на сметката/сметките се користат за измирување на обврската.

Друштвото нема дадено средства под хипотека или залог, ниту пак има средства за кои има утврдено рестрикција во нивно користење.

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

3. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА ВЛЕЗНИЦИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Продажба на влезници-државни натпревари		
Продажба на влезници-УЕФА клубски натпревари		
Продажба на влезници-сезонски билети		
Продажба на влезници-членарина	28	497
Продажба на влезници-пријателски натпревари		
Продажба на влезници - останати		
	<u>28</u>	<u>497</u>

4. ПРИХОДИ ОД СПОНЗОРСТВА И РЕКЛАМИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Спонзорства и реклами-производни компании		
Спонзорства и реклами-главен спонзор		
Спонзорства и реклами-спонзор на стадион		
Спонзорства и реклами-билборди и рекламни панова		
Спонзорства и реклами-останати		
	<u> </u>	<u> </u>

5. ПРИХОДИ ОД ПРЕНОСИ ВО РАДИО-ДИФУЗНА МРЕЖА (ТВ, Радио, Интернет)

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Приходи од преноси во радио-дифузна мрежа-Државен шампионат	2.062	2.493
Приходи од преноси во радио-дифузна мрежа- други натпреварувања		
	<u>2.062</u>	<u>2.493</u>

6. ПРИХОДИ ОД КОМЕРЦИЈАЛНО РАБОТЕЊЕ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Приходи од комерцијално работење-државен шампионат		
Приходи од комерцијално работење-трговија	97	1.119
Приходи од комерцијално работење-користење објекти		

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

кога на нив не се одржуваат натпревари		
Приходи од комерцијално работење – членарина (не поврзани со натпревари)		
Приходи од комерцијално работење - останати	328	9.251
	425	10.370

7. ПРИХОДИ ОД УЕФА НАТПРЕВАРИ ЗА СОЛИДАРНОСТ И НАГРАДИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Приходи од УЕФА натпревари- радиодифузни преноси, комерцијални и награди		
Приходи од УЕФА натпревари- за солидарност		
Приходи од УЕФА –за солидарност и награди, кога не можат да се разграничат		

8. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Субвенции, донации и други износи -добиеени од ФФМ	15.476	12.665
Субвенции, донации и други износи -добиеени од државни или општински органи	1.350	12.636
Донации- добиеени од неповрзани страни	46	172
Донации – добиеени од поврзани страни	31.124	
Приходи од активности што не се поврзани со фудбалот		
Приходи од исклучителни настани		
Останати оперативни приходи /што не можат да се разграничат	1.357	
	49.353	25.472

9. ТРОШОЦИ ЗА ПРОДАЖБА И МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Трошоци за продажба поврзани со трговија	65	746
Трошоци за канцелариски материјали	57	68
Трошоци за одржување хигиена	216	10
Други материјални трошоци-помошен материјал	32	463
Трошоци за гориво, енергија	659	898
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа	106	147
Трошоци за резервни делови	27	2
ПТТ услуги, интернет и поштенски услуги	62	41

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

Трошоци за превоз	1.350	1.090
Наемнина	5.373	8.685
Комунални услуги	90	82
Хотелско сместување	689	82
Трошоци за храна	3.180	
Здравствени прегледи	221	560
Интелектуални и други услуги	69	44
Банкарски услуги и провизии	214	232
Трошоци за осигурување	61	94
Трошоци за регистрација на возила	7	4
Трошоци за реклама, пропаганда, промоција	45	598
Ревизорски и сметководствени услуги	1.185	821
Адвокатски услуги	241	826
	13.949	15.493

10. ТРОШОЦИ ЗА НАДОМЕСТОЦИ НА
ВРАБОТЕНИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Нето плати за вработени – играчи	5.531	6.157
Надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – играчи	6.192	2.119
Придонеси, даноци и други надоместоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – играчи	2.963	3.161
Останати трошоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – играчи (отпремнини, jubилејни награди, регрес за год. одмор)	363	607
(I) Вкупно плати и надоместоци за вработени и ангажирани лица – играчи	15.049	12.044
Нето плати за вработени – технички кадар	365	
Надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – технички кадар	6.822	360
Придонеси, даноци и други надоместоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – технички кадар	231	40
Останати трошоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – технички кадар (отпремнини, jubилејни награди, регрес за год. одмор)	700	
(II) Вкупно плати и надоместоци за вработени и ангажирани лица – технички кадар	8.118	400
Нето плати за вработени – останати	723	3.315
Надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – останати	3.688	5.015
Придонеси, даноци и други надоместоци за вработени и	400	2.154

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

31 декември 2025

ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – останати		
Останати трошоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – останати (отпремнини, jubилејни награди, регрес за год. одмор)	361	
(II) Вкупно плати и надоместоци за вработени – останати	5.172	10.484
ВКУПНО (I)+(II)+(III)	28.339	22.928

11. ТРОШОЦИ ЗА АМОРТИЗАЦИЈА, ДЕПРЕЦИЈАЦИЈА И ОБЕЗВРЕДНУВАЊЕ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Депрецијација на основни (материјални) средства	481	624
Амортизација на нематеријални средства (софтвер, патенти, лиценци итн.)		
Обезвреднување на материјални средства- вредносно усогласување на краткорочни побарувања		
Обезвреднување на нематеријални средства (софтвер, патенти, лиценци итн.)		
	481	624

12. ДРУГИ ТРОШОЦИ ОД ОПЕРАТИВНО РАБОТЕЊЕ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Трошоци за користење на средства (оперативен лизинг)		
Трошоци за одржување натпревари		
Трошоци за спонзорство и реклама		2.228
Трошоци за комерцијални активности		
Трошоци за објекти и опрема		
Трошоци за репрезентација	182	619
Трошоци за активности што не се поврзани со фудбал		
Трошоци за исклучителни настани	250	10.570
Трошоци за ФФМ	849	3.716
Трошоци за регистрација на фудбалери	80	148
Трошоци за лиценци	85	62
Трошоци за котизација	146	157
Останати оперативни трошоци што не можат да се разграничат	4.377	9.230
	5.969	26.730

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

13. НЕТО ПРИХОДИ (РАСХОДИ) ОД
КУПУВАЊЕ /ПРОДАВАЊЕ ИГРАЧИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Добивка од нематеријални фиксни средства дадени на располагање (регистрација на играчи)		
Загуба од нематеријални фиксни средства дадени на располагање (регистрација на играчи)		
Трошок за купување на регистрација на играчи		9.482
Приход од регистрација на играчи дадени на располагање	7.142	23.615
Добивка/загуба од останати вработени и ангажирани лица		
Трошоци за агенти/посредници		
Трошоци направени со поврзани страни		
	<u>7.142</u>	<u>14.133</u>

14. КАПИТАЛНА ДОБИВКА (ЗАГУБА)
ОД ПРОДАЖБА НА МАТЕРИЈАЛНИ И
НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Капитална добивка/загуба од продажба на материјални средства (основни)		
Капитална добивка/загуба од продажба на нематеријални средства (софтвер, патенти, лиценци итн.)		
	<u> </u>	<u> </u>

15. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (ТРОШОЦИ)-НЕТО

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Трошоци од камати	54	94
Приходи од камати	46	
Позитивни курсни разлики	2	
Негативни курсни разлики		25
Останати финансиски приходи/трошоци		22
	<u>(6)</u>	<u>98</u>

16. НЕТО-НЕОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ (ТРОШОЦИ)

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Останати неоперативни приходи		
Останати неоперативни трошоци		

17. ДОБИВКА/ЗАГУБА

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Добивка (загуба) пред оданочување	10.265	(12.908)
Данок по даночна стапка од 10% (2025: 10%)	(1.338)	
Данок на непризнати расходи		
	8.928	(12.908)

Добивка (загуба) по оданочување	8.928	(12.908)
Исплатена дивиденда/мажичинско учество		
	8.928	(12.908)

Според измените на Законот за данок на добивка што се применуваат од 2009 година што се применуваат и во 2025 година, данок на добивка се пресметува единствено на непризнати расходи.

Во текот на 2014 година беше донесен закон за данокот на добивка (Службен весник на РМ, бр. 112/14...248/18, и Службен весник на РСМ, бр. 232/19...199/23) применлив за даночните периоди почнувајќи од 01 јануари 2014, според кој основа за пресметка и плаќање на тековниот данок на добивка по стапка од 10% претставува добивката пред оданочување утврдена во Извештајот за сеопфатна добивка, коригирана за одредени помалку искажани приходи и непризнаени трошоци за даночни цели, даночниот кредит како и други даночни ослободувања.

18. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Парични средства во банки (МКД)	60	96
Парични средства во банки (девизи)	14.390	
Парични средства во каса (МКД)	99	82
Парични средства во каса (девизи)		
	14.549	178

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

19. ПОБАРУВАЊА ОД ТРАНСФЕРИ НА ИГРАЧИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Побарувања од трансфери на играчи		
	<u> </u>	<u> </u>

20. ПОБАРУВАЊА ОД ЧЛЕНКИ НА ГРУПАЦИЈА И ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Побарувања од членки на групацијата		
Побарувања од поврзани субјекти- акционер Горан Пандев	1.000	1.000
Останати поврзани лица-Сашко Пандев		982
	<u>1.000</u>	<u>1.982</u>

21. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ И ДРУГИ ПОБАРУВАЊА

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Побарување од купувачи	796	9.551
Побарување за дадени аванси во земјата и странство	3	770
Други побарувања- од чланарини		420
АВР- однапред платена закупнина		
АВР-	976	18
	<u>1.775</u>	<u>10.759</u>

22. ДАНОЧНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Побарување за повеќе платен ДЦВ	129	482
Побарување за ДД		
Побарување за персонален данок		
	<u>129</u>	<u>482</u>

23. ЗАЛИХИ

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Залихи на материјали		
Залихи на ситен инвентар		
Ситен инвентар во употреба		
Исправка вредност на ситен инвентар во употреба		
Залиха на трговска стока	977	517
	<u>977</u>	<u>517</u>

24. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Останати тековни средства		
Побарувања од вработени	74	74
Побарувања за дадени заеми	5.845	108
	<u>5.919</u>	<u>181</u>

25. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ, ОПРЕМА

	Во илјади Денари			
	Градежни објекти	Опрема за стадион, друга опрема, мебел	Инвестиции во тек	ВКУПНО
Набавна вредност		4.127		4.127
Состојба, 01 јануари 2025				
Нови набавки			419	419
Донација				
Продажба/расходување				
Состојба, 31.12.2025		4.127	419	4.546
Акумулирана депрецијација		1.974		1.974
Состојба, 01 јануари 2025				
Трошок за периодот		480		480
Состојба, 31.12.2025		2.454		2.454
Сметководствена вредност на 31.12.2025		1.673	419	2.092

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

Друштвото нема дадено средства под хипотека или залог.

26. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Нематеријални средства	
Набавна вредност		
Состојба, 01 јануари 2025	-	
Нови набавки	-	
Донација	-	
Продажба/трансфер	-	
Состојба, 31.12.2025	-	
	-	
Акумулирана амортизација		
Состојба, 01 јануари 2025	-	
Трошок за периодот	-	
	-	
Состојба, 31.12.2025	-	
	-	
Сметководствена вредност на 31.12.2025	-	

Друштвото нема дадено средства под хипотека или залог, ниту пак има средства за кои има утврдено рестрикција во нивно користење.

27. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА ОД ТРАНСФЕР НА ИГРАЧИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Долгорочно побарување од трансфер на играчи		

28. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА ОД ЧЛЕНКИ НА ГРУПАЦИЈАТА
И ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Долгорочни побарувања од членки на Групацијата		
Долгорочни побарувања од поврзани субјекти		

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

31 декември 2025

29. ДОЛГОРОЧНИ ДАНОЧНИ ПОБАРУВАЊА
(ДАНОЧНИ СРЕДСТВА)

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Долгорочни даночни средства		

30. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Вложување во подружница/ придружно прет.		
Вложување во хартии од вредност расположиви за продажба		
Останати вложувања		

31. ОСТАНАТИ НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Останати нетековни средства		

32. ПРЕЧЕКОРУВАЊА НА СМЕТКИ ВО БАНКИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Тековна обврска за пречекорување на сметки во банки (кредитни картички, дозволен лимит итн.)		

33. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ ЗА ПОЗАЈМИЦИ И КРЕДИТИ

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Тековни обврски за заеми и кредити		

34. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ ЗА ТРАНСФЕРИ НА ИГРАЧИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Тековна обврска за трансфери на играчи кон клубови		
Тековна обврска за трансфери на играчи – факторинг		

35. ОБВРСКИ ПРЕМА ДОБАВУВАЧИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Обврски према добавувачи	6.209	15.201
	6.209	15.201

36. ОБВРСКИ ЗА ПОЗАЈМИЦИ И ДРУГИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ КОН ЧЛЕНКИ НА ГРУПАЦИЈА И ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Обврски кон членки на групација и поврзани субјекти	8.326	6.306
Обврски за примена позајмица од Горан Пандев	921	
Обврски за примена позајмици од Александра Терзиски-извршен директор на ЖФК Тиверија Брера	52	52
	9.299	6.358

37. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ КОН ВРАБОТЕНИТЕ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Тековни обврски кон вработените за нето плати -играчи	498	23
Тековни обврски кон вработените за нето плати -технички кадар		
Тековни обврски кон вработените за нето плата-останати		
Тековни обврски кон ангажирани лица (со договор на дело, авторски договор итн.) за надоместоци		

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

31 декември 2025

498

23

38. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ ЗА ДАНОЦИ И ПРИДОНЕСИ ОД ПЛАТА

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Обврска за даноци на плата за вработени-играчи	33	11
Обврска за даноци на плата за вработени-технички кадар		
Обврска за даноци на плата за вработени-останати		
Обврска за даноци на надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски договор итн.)		
Обврски за придонеси за плати		
	<u>33</u>	<u>11</u>

39. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ НА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ-ПВР

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди-ПВР		
Обврски по вработени од претходни години		807
		<u>807</u>

40. ДРУГИ ОБВРСКИ ЗА ДАНОЦИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Тековни обврски за даноци	178	
Обврски за ДДВ	1.129	
	<u>1.307</u>	

41. КРАТКОРОЧНИ (ТЕКОВНИ) ИСПРАВКИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Обврски за тековни исправки		

42. ДРУГИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Други тековни обврски		119
Обврски за примени аванси	6.400	
	<u>6.400</u>	<u>119</u>

43. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ ЗА ПОЗАЈМИЦИ И КРЕДИТИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Обврска за долгорочни кредити од банки:		
-		
-		
Обврска за долгорочни позајмици од:		
-		
-		

44. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ ЗА ТРАНСФЕРИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Долгорочна обврска за трансфер на играчи кон клубови		
Долгорочна обврска за трансфер на играчи – факторинг		

45. ОБВРСКИ ЗА ПОЗАЈМИЦИ И ДРУГИ ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ КОН ЧЛЕНКИ НА ГРУПАЦИЈА И ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Обврска за позајмица и друга долгорочна обврска кон членки на Групацијата		
Обврска за позајмица и друга долгорочна обврска кон поврзани субјекти		

46. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ КОН ВРАБОТЕНИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Долгорочни обврски кон вработени-играчи за нето плати		
Долгорочни обврски кон вработени-технички кадар за нето		

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

плати		
Долгорочни обврски кон вработени-останати за нето плати		
Долгорочни обврски кон ангажирани лица (со договор на дело, авторски договор итн.) за надоместоци		

47. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ ЗА ДАНОЦИ И ПРИДОНЕСИ
ЗА ПЛАТИ НА ВРАБОТЕНИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Долгорочни обврски за даноци и придонеси за плати на вработени-играчи		
Долгорочни обврски за даноци и придонеси за плати на вработени-технички кадар		
Долгорочни обврски за даноци и придонеси за плати на вработени-останати		
Долгорочни обврски за даноци на надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски договор итн.)		

48. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ НА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ-ПВР

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди-ПВР		

49. ОСТАНАТИ ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ ЗА ДАНОЦИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Долгорочна обврски за даноци		

50. ДОЛГОРОЧНИ ИСПРАВКИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Долгорочни исправки		

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ

31 декември 2025

51. ДРУГИ НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
Други нетековни обврски		

52. СОПСТВЕНИЧКА ГЛАВНИНА

Акционерски капитал(Уплатен)

Акционерскиот капитал(уплатен) на Друштвото изнесува 25.000ЕУР односно Ден 1.542.363 на ден на основање, со вкупен број на акции 2.500 со поединечна номинална вредност од ЕУР 10 /акција (Ден 616.9452 /акција).

Акционер	Акции Денари	Акции ЕУР	% во акционерска главнина
Горан Пандев	154.236	2.500	10%
Брера Холдинг Ирска	1.388.127	22.500	90%
Вкупно:	1.542.363	25.000	100%

Законска (задолжителна) резерва

Законската (задолжителна) резерва е регулирана со одредбите на Законот за трговски друштва. Законска обврска на Друштвото е да формира задолжителен фонд со издвојување 5% од остварената добивка во годината, сè до моментот додека не достигне 10% од основната главнина. Доколку законската резерва не достигнала 10% од основната главнина, истата може да се користи само за покривање на загуби.Износот на законската резерва над законскиот минимум од 10%, може да се користи за исплата на дивиденда доколку за тоа се донесе одлука од страна на акционерското собрание.

53. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК

Кредитен ризик

Основните финансиски средства на Друштвото се побарувањата, депозити во банки и готовина што ја претставува максималната експонираност на Друштвото на кредитен ризик во однос на финансиските средства.

Даночен ризик

Предмет на даночна контрола може да биде книговодствената евиденција на друштвата ретроактивно до 5 години и истата може да резултира во дополнителни обврски по основ на даноци.Раководството на Друштвото нема сознанија за било какви дополнителни околности кои можат да создадат потенцијални материјални обврски во тој поглед.

54. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

Друштвото остварува трансакции со поврзани субјекти во нормалниот тек на работењето под услови кои не се разликуваат значително од условите кои им се нудат на неповрзаните субјекти. Трансакциите со поврзаните субјекти за периодот што завршува на 31.12.2025 година се прикажани како што следи:

ГРУПА ФК АКАДЕМИЈА ПАНДЕВ БРЕРА СТРУМИЦА АД Струмица

БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ
31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31.12.2025	31.12.2024
(Брејра Холдинг Прска 90% сопственост.)		
-Побарувања		
-Обврски за примена позајмница	8.080	246
-Продајби		
-Набавки		
-		
(Горан Пандев сопственик 10%)		
-Побарувања за дадена позајмница	1.000	1.000
-Обврски за примена позајмница	922	6.060
-Продајби		
-Набавки		
-		
(ЖФК ТИВЕРИЦА БРЕРА подружница)		
-Побарувања за дадена позајмница		
-Обврски за примена позајмница		283

55. НЕИЗВЕСНИ ОБВРСКИ

Документацијата на Групата не била предмет на даночна контрола за 2025 година од страна на надлежните даночни власти. Дополнителни даноци и други давачки што можат да произлезат од такви контроли, во овој момент не можат со сигурност да се предвидат.

56. НАСТАНИ ПОСЛЕ БИЛАНСОТ НА СОСТОЈБА

Групата нема регистрирано настани после билансот на состојба.

57. ДРУГИ ОБЕЛОДЕНУВАЊА